



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUMINÁRIAS

MEMORIAL DESCRITIVO PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS

AUTOR DO PROJETO: Engº Civil – Célio Marcos de Souza – CREA: 48.247/D - MG

INFORMAÇÕES GERAIS

A obra: A construção da uma Quadra de Esportes nas dependências da Escola Municipal Francisco Diniz.

Local: Praça Nossa Senhora do Carmo, Centro – Luminárias - MG

Autor do Projeto: Engº Civil – Célio Marcos de Souza – CREA: 48.247/D - MG

A edificação será construída sobre laje de piso já existente, e com estrutura necessária á implantação da obra projetada conforme mostra o projeto arquitetônico apresentado. Com enfoque no aproveitamento do espaço sobre um bloco administrativa no primeiro pavimento já existente, foi feito as devidas obras de reforço e transferência de cargas, assim como a execução de laje de piso que será entrega pronta para o lançamento da obra ora licitada do objeto em questão. A nova Obra trará o atendimento a uma verdadeira necessidade para que a escola possa ter dentro de sua propriedade um local para aplicação de aulas de educação física assim como da prática regular de esportes e até eventos esportivos dentro do contesto educacional a que se propõe a entidade.

NORMAS GERAIS

- Para um completo conhecimento dos serviços a serem executados é necessário que o licitante faça uma vistoria no local das obras para verificação das eventuais dificuldades que possam surgir no decorrer de sua execução;
- Os materiais e serviços a serem empregado serão de primeira qualidade, em obediência aos princípios da boa técnica devendo, ainda, satisfazer às Normas Brasileiras, ao Memorial Descritivo e aos projetos específicos;

- A Fiscalização não aceitará serviços, para cuja execução não tenham sido observados os preceitos acima estabelecidos e fará demolir, no todo ou em parte, os referidos serviços mal executados;

- Todas as despesas necessárias à execução da obra tais como: materiais, mão de obra, encargos sociais, seguros, fretes, impostos, taxas, aprovações, licenças, etc, serão de exclusiva responsabilidade da Contratada, inclusive Anotação de Responsabilidade Técnica-ART de execução da obra, Projeto de cálculo de estrutura metálica, Projeto Elétrico e Projeto hidro-sanitário, junto ao CREA/MG. Estas anotações deverão ser feitas no início das obras.

1 – INSTALAÇÃO DE OBRA

1.1 – PLACA DE OBRA

A empreiteira deverá fornecer e instalar, em local previamente indicado pela fiscalização, uma placa de identificação de obra em chapa galvanizada 0,26 de 3,0 metros de largura por 1,5 m de altura, afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em quadro de estrutura metálica de viga U de 2" enrijecida e metalon 20x20 e suporte em peças de eucalipto tratado, com pintura em esmalte sintético com logotipo da Prefeitura Municipal de Luminárias e demais dizeres a ser informado pela fiscalização.

2 – SERVIÇOS PRELIMINÁRES.

2.1 – PROJETO EXECUTIVOS DE ESTRUTURA METÁLICA.

Execução e apresentação de projeto de cálculo de estrutura metálica, para contemplar todos os itens apresentados no projeto arquitetônico, sendo que os pilares deverão ser executados em vigas "W" com dimensões mínima de 250x32,7 (32,7kg/m) com altura de 6,0 metros nas fachadas internas, tesouras treliçadas em arco, apoiadas em console de chapa de aço a 4,8 m do piso interno acabado nas dimensões mínimas de 150x50x2.65mm, apoiada em console de cantoneira de aço 4,0"x3/8", inclusive anotação de responsabilidade técnica com o item projeto.

2.2 – PROJETO EXECUTIVOS DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA.

Execução e apresentação de projeto de instalação de instalação elétrica para cálculo de fiação e cabeamento e instalação de itens constantes na planilha orçamentária, inclusive anotação de responsabilidade técnica do item projeto.

2.3 – PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA.

Execução e apresentação de projeto de instalação de instalação hidrosanitária para cálculo de tubulação e instalação de itens constantes na planilha orçamentária, inclusive anotação de responsabilidade técnica do item projeto.

3 – FUNDAÇÃO DA EDIFICAÇÃO RAMPA DE ACESSO:

3.1 – ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS.

Escavação manual das valas para lançamento de blocos de fundação conforme volume lançados em planilha.

3.2 – BLOCO ARMADO.

Escavação bloco de concreto armado de 20 mpa, lançamento ferragem e forma conforme. Conforme volume apresentado em planilha.

4 – ESTRUTURA DE CONCRETO PARA PALCO, VESTIÁRIOS E DEPÓSITO.

4.1 – VIGAS.

Execução de viga estrutural para apoio de alvenaria em concreto estrutural 25 mpa, inclusive forma e desforma, escoramento, lançamento e armação necessária.

4.2 – CINTA.

Escavação de cinta estrutural para apoio de Page de forro em concreto estrutural 25 mpa, inclusive forma e desforma, escoramento, lançamento e armação necessária.

4.3 – VERGA E CONTRA VERGA.

Escavação de vergas e contra vergas estrutural em vãos de portas e janela em concreto estrutural 25 mpa, inclusive forma e desforma, escoramento, lançamento e armação necessária.

5 – LAJES

5.1 – ESCORAMENTO LAJE DE FORRO.

Execução de escoramento para laje pré-moldada com altura a até 3,0 m, inclusive escoras e perfis necessárias e desforma.

5.2 – LAJE DE FORRO.

Fornecimento e montagem de laje pré-fabricada TG08 sobrecarga de 100kg/m², para vão de 4,50 m, inclusive capeamento em concreto 20 mpa com 4,0 cm.

5.3 – ESCORAMENTO LAJE DE PISO.

Locação de escoramento em para laje de forro com altura de até 4,0 m, com escoras e perfis metálicos pelo período de 30 dias de escoramento já montado, sob laje de piso.

6 – PISO.

6.1 – POLIMENTO DE PISO.

Polimento de piso em concreto com politriz necessária a um perfeito polimento de superfície, inclusive limpeza e retirada de resíduos.

6.2 – CORTE DE PISO.

Corte de piso para execução de junta de dilatação, com equipamento específico. E malha de 2x2m.

7 – COBERTURA DA QUADRA.

7.1 – ESTRUTURA METÁLICA.

Fornecimento e montagem de estrutura metálica para cobertura da quadra, rampa e depósito, conforme projeto arquitetônico e estrutural fornecido, inclusive pintura com fundo anti-corrosivo e esmalte sintético na cor a ser definida pela administração.

7.2 – COBERTURA.

Cobertura de quadra rampa e depósito, com telha metálica ondulada de 5,0 mm, devidamente fixada na estrutura com parafuso auto atarrachante conforme projeto arquitetônico e detalhamento estrutural fornecido.

8 – ALVENARIA DE FECHAMENTO E DIVISÓRIAS

8.1 – COBOGOL.

Fornecimento de mão de obra e argamassa para assentamento de cobogol de concreto a ser assenta na facha direita e frente da quadra e nas laterais da rampa a partir de 2,50 metros de altura, inclusive andaimes e ferramentas necessária. (as peças de cobogol de 44x40cm serão fornecidas pela prefeitura).

8.2 – ALVENARIAS DE FECHAMENTO.

Execução de alvenaria de tijolo cerâmico de 15 cm de espessura assente a prumo entre vão de pilares metálicos, inclusive andaimes e argamassa de assentamento com mistura de cal cimento e areia.

8.3 – DIVISÓRIAS DE ARDÓSIA EM SANITÁRIOS.

Fornecimento e assentamento de divisórias polida com espessura mínima de 2,5 cm, fixada no piso e paredes inclusive acessórios de fixação. Com cantoneiras e parafusos cromados.

8.4 – ESTRUTURA PARA REFORÇO E FIXAÇÃO DE ALVENARIAS.

Fornecimento e montagem com solda de perfis metálicos de 75mm e 150 mm chapa 2.0, para fixação de alvenaria em pilares metálicas e para acabamento entre a alvenaria de tijolo cerâmico e elementos vazados (cobogol).

9 – REVESTIIMENTO.

9.1 – CHAPISCO.

Chapisco com argamassa de cimento e areia sobre alvenaria de tijolo cerâmico, para fixação de reboco.

9.2 – REBOCO.

Reboco desempenado sobre alvenaria chapiscada com argamassa de cimento cal e área inclusive andaimes.

9.3 – EMBOÇO..

Emboço sarrafeado sobre alvenaria chapiscada para aplicação de revestimentos cerâmico.

9.4 – REVESTIMENTO CERÂMICO.

Fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico branco 20x20 cm inclusive argamassa de assentamento.

10 – REVESTIMENTO.

10.1 – PORTA DE SANITÁRIOS.

Fornecimento e assentamento de portas para sanitários com batentes de ferro e quadro em metalon 20x30 com pintura ante oxidante e folha de chapa galvanizada nº 18, triclô e dobradiças cromadas, nas medidas de 70 x 180cm.

10.2 – PORTA DE SANITÁRIOS.

Fornecimento e assentamento de portas para sanitários com batentes de ferro e quadro em metalon 20x30 com pintura ante oxidante e folha de chapa galvanizada nº 18, triclô e dobradiças cromadas, nas medidas de 100 x 180cm.

10.3 – PORTÃO DE ENTRADA.

Fornecimento e assentamento de portão de abrir em duas bandeira, em estrutura de metalon e chapa de aço e porta cadeado inclusive pintura com fundo anti oxidante.

10.4 – PORTAS DE MADEIRA 80x210.

Porta em madeira de lei especial completa 100 x 210 cm, para pintura, para p.n.e., com proteção inferior em laminado melamínico nas duas faces, inclusive ferragens e maçaneta tipo alavanca (p2)

10.5 – PORTAS DE MADEIRA 70x210.

Porta de abrir, madeira de lei maciça para pintura completa 70 x 210 cm, com proteção inferior em laminado melamínico, inclusive ferragens e maçaneta tipo alavanca

10.6 ALISARES.

Fornecimento e assentamento de alisares de madeira de lei de 7,0 x 1,0 cm.

10.7 MARCOS DE PORTA.

Fornecimento e assentamento de marco em madeira de lei para pintura, l = 14 cm, 100 x 210 cm

10.8 MARCOS DE PORTA.

Fornecimento e assentamento de marco em madeira de lei para pintura, l = 14 cm, 70 x 210 cm

10.9 BASCULANTE PADRÃO ESCOLAR.

Fornecimento e assentamento de 01 janela perfil cantoneira basculante 0,60 x 0,60 m, conforme detalhe padrão escolar 4/98 versão 200

10.10 JANELA BASCULANTE.

Fornecimento e assentamento de 04 janelas de 1,00 x 0,70m do tipo basculante em metalon.

10.11 VIDROS.

Vidro impresso (fantasia) tipo mini-boreal, esp. 3mm, inclusive fixação e vedação com guarnição/gaxeta de borracha neopreme, fornecimento e instalação, exclusive caixilho/perfil.

11 – INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS.

Fornecimento de materiais de primeira qualidade e execução de serviços da rede de água e rede sanitária conforme itens constantes na planilha orçamentária e projeto a ser fornecido devidamente aprovado pela fiscalização da obra.

12 – INSTALAÇÕES PLUVIAIS.

Fornecimento de materiais de primeira qualidade e execução de serviços da rede de água e rede sanitária conforme itens constantes na planilha orçamentária e projeto a ser fornecido devidamente aprovado pela fiscalização da obra.

12.1 CALHAS.

Fornecimento e instalação de calha de chapa galvanizada nº. 22 GsG, desenvolvimento = 50 cm, para coleta de água de chuva, inclusive acessórios de fixação necessária.

12.2 RUFOS E CONTRA RUFOS.

Fornecimento e instalação de rufo e contra-rufo de chapa galvanizada nº. 24, desenvolvimento = 50 cm, para proteção de alvenaria na cobertura metálica.

12.3 CONDUTORES DE AGUA PLUVIAL.

Fornecimento e Assentamento de condutores de água pluvial do telhado em tubo pvc esgoto 100mm, inclusive pintura, conexões e suportes.

12.4 CONDUTORES DE AGUA PLUVIAL.

Fornecimento e Assentamento de tubo pvc rígido NBR-7362 d = 150 mm, inclusive conexões e suportes - caixa de retardo,

12.5 CAIXA DE PASSAGEM.

Execução de caixa alvenaria 40 x 40 x 40 cm, tampa em concretoinspeção /passagem, inclusive escavação, reaterro e botafora - caixa de retardo.

13 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.

Fornecimento de materiais de primeira qualidade e execução de serviços de rede elétrica, conforme itens constantes na planilha orçamentária e projeto a ser fornecido devidamente aprovado pela fiscalização da obra.

14 – LOUÇAS E METAIS.

Fornecimento e instalações de louças sanitárias de primeira qualidade, na cor branca. Metais sanitários também de primeira qualidade, inclusive acessórios, devidamente instalados na obra, conforme itens constantes na planilha orçamentária.

15 – ACESSÓRIOS.

Fornecimento e instalações de acessórios de primeira qualidade, devidamente instalados na obra, conforme itens constantes da planilha orçamentária.

16 – BANCADAS.

16.1 LAVATÓRIOS.

Fornecimento e assentamento de 2 bancadas de em granito cinza andorinha com 0,57x2,0 m, e = 3cm. Devidamente apoiada sobre console metálico, inclusive acessórios de despejo.

16.2 RODOBANCADAS.

Fornecimento e assentamento de rodobancadas em granito cinza andorinha e-7,0 cm.

17 – BANCOS.

Execução de bancos de concreto aparente inclusive alvenarias de sustentação com altura de 30 cm e largura de 45 cm.

18 – PINTURA.

Execução de pinturas conforme itens existentes na planilha orçamentária, usando material de primeira qualidade com aplicação profissional e em demãos suficientes para perfeita cobertura da superfície, inclusive limpeza de peças e lixamento de superfícies.

19 – EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS.

19.1 REDE DE VOLEI.

Fornecimento rede de vôlei no tamanho proporcional a medida da quadra, inclusive mastro em tubo galvanizado d=76mm sem pedestal. Inclusive acessórios para fixação em piso de concreto.

19.2 TRAVE DE GOL.

Fornecimento e instalação de trave de gol em tubo galvanizado d=76mm para quadra, inclusive rede nylon duplo e pintura.

20 – LIMPEZA FINAL

Execução de limpeza final da obra com retirada de manchas resíduos lavação , retirada e bota fora de entulhos provenientes de todas as etapas de construção.